Notulen Algemene Jaar Vergadering Ons Aller Belang.
Gehouden op de historische tuin op 13-5-2013
Aanwezig: ca. 50 personen. Bestuur aanwezig: Mieke Buis, Guus van der Geest, Klaas Joren en Jelle Lingsma. Afwezig Steef Maarsen.

1 Opening en welkom door de voorzitter Klaas Joren om 20.05.
De voorzitter constateert verheugd dat de opkomst overweldigend is.
Cees denkt dat dit vanwege zijn toetreding is Dit zou zomaar kunnen (dit kan er nog wel uit eventueel)

2 Notulen vergadering 7-5-2012
De Voorzitter leest ze voor en plaatst enige kanttekeningen over de status van het baggeren van kopsloten, gaten in de weg en de ijzeren brug
De notulen worden goedgekeurd.

3 Geen ingekomen stukken

4 Verslag kas commissie
Gerard van der Velde en Peter Voortman hebben de zaken gecontroleerd en in orde bevonden.

5 Rekening en verantwoording penningmeester.
In kas 7-5-2012 € 624 nu € 70. Bank saldo 7-5-2012 € 14169 nu € 14433.
Afname liquide middelen € 291.
Er is dit jaar geen contributie geïnd. Wij hebben 217 leden waarvan 37 voor het leven.
Het reisje heeft de vereniging € 3162 gekost, de opbrengst was € 2915. De kosten voor de vereniging derhalve € 247. De kaartavonden zijn gewonnen door Conny van Leeuwen en hebben € 161 opgeleverd.
Er is geen subsidie binnen van de gemeente ontvangen.

6 Rekening en verantwoording penningmeester “Verlichte Tuinen”.
De verlichte tuinen hebben een reserve € 1888. Er is € 276 uitgegeven. Als wij zo doorgaan kunnen we nog een paar jaar vooruit.

7 Benoeming kascommissie
Gerard van de Velde en Peter Voortman kunnen nog een jaar mee.

8 Jaarverslag secretaris.
Secretaris draagt voor. Er worden een paar vragen gesteld over de brugbulten en het gronddossier.
Er is geen zicht op het definitief ophogen van de weg.
De voorzitter spreekt nogmaals zijn verbazing uit over de gang van zaken bij de gemeente.
Een deel van de gronden is in 1947 aan de gemeente geschonken door de bewoners om de aanleg van de weg mogelijk te maken en nu moet men de kosten voor het terugkrijgen zelf dragen
Er volgt nog wat discussie over glasbakken, bankjes,de dijksloot en brugbulten maar dat levert inhoudelijk weinig op .
Collectieve overdracht van de grond bij het kadaster en de notaris is niet mogelijk. Hiermee is punt 12 meteen afgehandeld.

9 Bestuursverkiezing.
De voorzitter neemt op gepaste wijze afscheid van Steef Maarsen.
Cees van der Ven stelt zich voor en wordt zonder een woord van protest geaccepteerd als nieuw bestuurslid.
Jelle Lingsma wordt ook zonder tegenwerpingen herkozen.

Pauze.

10 Ontwikkelingen rondom structuurvisie Uiterweg.

De voorzitter legt kort uit wat Stuw behelst.
Presentatie over het proces door Jos Broersen adviseur van stuw. Helder en duidelijk.
Jos geeft o.a. aan dat er ca. € 30.000 aan middelen uit het veld moeten komen in de vorm van achtergestelde en risicodragende leningen om het proces op gang te krijgen.

Na de presentatie vragen over :

Financiering: wat zijn de risico's ? In principe wordt eerst het geld van de Rabo opgemaakt.

Zijn er al concrete plannen ? Voor zover bekend niet.

Is er marktonderzoek gedaan naar bv. ontwikkeling van recreatiewoningen ? Niet gericht. Wel globaal in het kader van bv. Voor het rapport wenkend perspectief.

Gaat Stuw ook zelf ontwikkelen ? Nee is niet het plan en nu statutair ook niet mogelijk..

Wat is er mogelijk als de raad bouwen achter het lint niet toelaat ? Jos nuanceert. Er is een verschil tussen bouwen en wonen achter het lint. Bouw van objecten die de recreatie-economie versterken kan worden toegelaten. Wonen achter het lint ligt moeilijker. Permanent wonen in recreatiewoningen is niet toegestaan; hier moet de gemeente handhaven..

Worden akkers ook als ruilmiddel ingezet worden beschouwd in de verhouding 1 op 25.? Dat lijkt niet helemaal eerlijk. Voor de provincie is de regel opstal versus opstal. In het Uiterweg / eilandengebied wordt er voor gekozen ook agrarische gronden te betrekken in het proces. De verhouding 1 op 25 is een gemiddelde. Voor opstallen zal dat lager uitpakken en voor akkers hoger.

Wat is precies het plangebied ? Tot en met de eilanden.

Is de begrote € 80.000 ieder jaar nodig en worden er dan later meer bijdragen van betrokkenen verwacht? Nee het gaat hier om de aanloop kosten. Als het eenmaal in beweging is moet het proces zichzelf bedruipen.

Is het niet een idee om eerst met Schiphol en de provincie af te bakenen wat waar precies mogelijk is en daarna pas plannen te gaan maken ? Recreatie en geluid hebben niet met elkaar van doen en het verloop van de rode contour is bespreekbaar. Daarmee maakt de provincie wel deel uit van het proces en Schiphol niet.

Wie maakt er deel uit van stuw ? En is verhouding kwekers 3 watersport 2, bewoners 2 vastgelegd ? Namen worden genoemd en ja verhouding is statutair gewaarborgd.

Is het niet gevaarlijk dat er eerst plannen worden gemaakt en daarna pas een bestemmingsplan ? Nee, dat is een normale gang van zaken. Bestemmingsplannen worden altijd gemaakt op basis van plannen.

Wat is de invloed van burgers op het proces ? Zoals gebruikelijk bij dit soort processen.
De structuurvisie komt ter inzage te liggen. Burgers kunnen altijd bezwaar maken. Maar let op, als iedereen overal voor gaat liggen dan gebeurt er niets legaal en ontwikkelen zich dingen die niemand wil.

Afsluiting punt door de voorzitter. Dit was de 4 e informatie ronde voor de bewoners. Wij zitten er boven op.

11 Ontwikkelingen rondom infrastructuur t.w. Electra, glasvezel en riool.
Electra en glasvezel worden tegelijk aangelegd . Nog geen planning bekend. Voor die tijd zal er aan het herstel van het wegdek de weg niets gebeuren.
Het gaat hier alleen om een nieuwe hoofdkabel de huisaansluitingen blijven hetzelfde.
Deze moeten uiteraard wel op de nieuwe kabel worden aangesloten.
De rest van Aalsmeer zal spoedig aangesloten zijn op glasvezel maar wij nog niet.
Riool bypass gaat recht komen. Vanaf het speeltuintje gaat men een nieuwe leiding onder alles door boren tot aan de van Cleefkade. Het tweede stuk van de Uiterweg wordt hier op aan gesloten en dan moet het wel goed komen.

12 Bespreken mogelijkheden tot collectief optreden bij overdracht gemeentegronden aan gebuikers.
Zie onder 6

13 Alles wat ter tafel komt en 14 Rondvraag gecombineerd.
Rutger Tas wat als de € 30.000 er niet komt ? Voorzitter: Dat is op dit moment nog niet helemaal te zeggen maar ik denk dat er dan wel een andere oplossing komt.
Elsbeth Huis onderstreept het belang van bijdrage van burgers en ondernemers.

Hans van de Meer vraagt als verlichte-tuinen-trekker de aanwezigen om actief mee te werken aan de verlichte tuinen. Een enkel zwart gat is geen probleem maar het moet niet te gek worden.

15 Sluiting
De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun komst en spreekt de hoop uit op een vergelijkbare opkomst volgend jaar. Sluiting van de vergadering om 21.45.